📚 **루리 위키** › 📘 **가이드 · 고민 해결**

홈 › 고민 해결

루리의 줍줍 · 응모·실무 가이드

청년 안심주택·청년 임대주택 신청 가이드: 어...

루리의 줍줍이 정리한 글

청년 안심주택·청년 임대주택 신청 가이드: 어디서 무엇을 확인할까

루리

서울 청년안심주택은 서울주거포털 계열 안내를 통해, LH 청년 임대주택은 LH청약플러스에서 모집공고를 확인하고 신청해요. 소득·자산 기준은 공고마다 달라서 공고문 원문 확인이 필수예요.

서울 청년안심주택은 서울주거포털 계열 안내를 통해, LH 청년 임대주택은 LH청약플러스에서 모집공고를 확인하고 신청해요. 소득·자산 기준은 공고마다 달라서 공고문 원문 확인이 필수예요.

공식 사이트 안내 기준의 일반 정보예요. 소득·자산 기준과 모집 일정은 공고마다 달라 이 글에서 단정하지 않고 「공식 확인」으로 표시했어요.

1 1. 두 제도의 차이

구분	청년안심주택	LH 청년 임대주택
공급	서울시, 공공임대와 민간임대	LH
정보 확인	서울주거포털, 청년안심주택 누리집	LH청약플러스
대상	만 19~39세 무주택 청년 (대학생·청년·신혼부부)	공고별 상이(공식 확인)

2 2. 청년안심주택

서울주거포털 안내에 따르면 역세권·간선도로변에 공급하는 임대주택으로, 공공임대와 민간임대가 있어요. 입주 대상은 만 19~39세 무주택 가구예요. 민간임대는 민간 사업자가 운영하며 보증금 반환 등의 책임을 져요.

- 상세 정보: 청년안심주택 누리집(soco.seoul.go.kr/youth)
- 공공임대분: SH 공급 안내 확인
- 소득·자산 기준, 임대료 수준, 신청 일정: 공고별 공식 확인

3 3. LH 청년 임대주택

LH청약플러스(웹·앱)에서 모집공고를 확인하고 신청하는 방식이에요. 유형(매입임대, 행복주택 등)에 따라 자격이 달라서 공고문의 자격과 소득·자산 기준을 읽어야 해요. 모집 일정은 공고마다 다르므로 이 글에서 확인하지 못했어요(공식 확인).

4 4. 신청 흐름(일반)

- 모집공고 확인: 서울주거포털/청년안심주택 누리집, LH청약플러스
- 자격 확인: 연령, 무주택, 소득·자산
- 온라인 신청: 해당 사이트
- 서류 심사, 당첨자 발표
- 계약과 입주

세부 순서는 공고문이 우선이에요.

5 5. 준비 서류와 주의점

- 필요 서류는 공고문 안내를 따라요(목록은 공식 확인).
- 민간임대 계약 전에 보증금 보증보험 가입 여부, 대항력·우선변제권 확보 여부를 확인하라고 서울시가 안내해요.
- 보증금 문의: 1600-3456
- 중복 신청 제한 여부는 공고마다 달라요.

6 체크리스트

- 연령과 무주택 요건을 확인했다
- 공고문의 소득·자산 기준을 확인했다
- 공식 사이트에서만 신청했다

- 마감 시각 전에 제출했다
- 계약 전 보증금 보호 방법을 확인했다

7 자주 묻는 질문

Q. 청년안심주택과 LH 청년 임대 중 어느 쪽이 나은가요?

A. 지역, 조건, 임대료에 따라 달라서 추천하지 않아요. 공고를 비교하세요.

Q. 소득 기준은 얼마인가요?

A. 공고마다 달라서 공식 확인이 필요해요.

Q. 대학생도 신청할 수 있나요?

A. 서울시 안내상 대학생도 대상에 포함돼요. 공고별 세부는 공식 확인하세요.

Q. 신청 대행 업체가 있나요?

A. 공식 사이트에서 직접 신청하세요. 대행 수수료를 요구하면 피싱을 의심하세요.

8 근거로 삼은 공식 출처

- 서울주거포털 청년안심주택 안내: https://housing.seoul.go.kr/site/main/content/sh01_060508 (https://housing.seoul.go.kr/site/main/content/sh01_060508)
- 서울주거포털: https://housing.seoul.go.kr (https://housing.seoul.go.kr)
- 청년안심주택 누리집: https://soco.seoul.go.kr/youth (https://soco.seoul.go.kr/youth)
- LH청약플러스: https://apply.lh.or.kr (https://apply.lh.or.kr)
- 소득·자산 기준, 모집 일정, 필요 서류, LH 청년 임대 자격: 이 글에서 확인하지 못함(공식 확인)

📤 **공유** **공유하기** **카카오톡** **🔗 링크 복사** **네이버 블로그** **밴드** **X** **Facebook**

💬 다른 고민 보기 · 🎯 루리에게 추천 상담 받기

9 마감 임박 공모전

출처: 루리의 줍줍(sungprofile.cloud) · 최신 내용은 사이트에서 확인하세요.